

Referencia: **0122-00863SP-VE**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **350.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: 2

Población: Terrassa

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 08222

Zona: Vallparadis

**M² construidos:** 105**Agua caliente:** individual**Orientación:** este**Exterior/Interior:** exterior**Suelo de:** parquet**Energía calefacción:** gas natural**Baños:** 2**Gastos de comunidad/mes:** 82**útiles:** 83**Dormitorios:** 3**Antigüedad:** 2003

---

**Descripción:**

DCTerrassa tiene el placer de presentarles un excepcional piso semi nuevo, impecable, de 105m<sup>2</sup> construidos segun catastro, con un fantástico balcón a pie de comedor.  
La vivienda consta de 3 habitaciones, todas exteriores, 2 baños , uno en suite. Comedor amplio con salida a balcón de 10m<sup>2</sup>, cocina-office amplia y muy luminosa.  
Suelo de parquet, ventanas climalit, puertas de cedro, calefacción . La plaza de aparcamiento está incluida en el precio y se accede con el ascensor.  
Vivienda muy luminosa orientación este y en una de las mejores zonas de Terrassa, a pie de todos los servicios y comercios. PARA ENTRAR A VIVIR.  
A TAN SOLO 2 MINUTOS CAMINANDO DE LA ESTACIÓN DE FERROCARRILES CATALANES y Parc de Vallparadis.

Solicita día y hora llamando o visita nuestra oficina situada en Pza. Roc Blanc 44. 12-B Terrassa.  
En DCTerrassa IMMOBLES le haremos un estudio financiero sin compromiso para facilitarle el acceso a las condiciones más adecuadas para usted.

El cumplimiento de la ley 3/2917 del 13 de febrero de 2018 del CÓDIGO CIVIL DE CATALUNYA, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en CATALUNYA, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP 10%) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio

---