

Referencia: **271-01140FM**

Tipo inmueble: Casa

Operación: Venta

Precio: **199.900 €**

Estado: Estado de origen



Población: Terrassa

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 08226

Zona: Sant Pere Nord



M² construidos: 122

Agua caliente: individual

Baños: 1

Suelo de: gres

M² terraza: 10

Antigüedad: 1962

Metros de parcela: 124

Dormitorios: 3

Descripción:

¡Descubre el hogar de tus sueños en Sant Pere Nord!

Te ofrecemos en exclusiva esta encantadora casa adosada de 122 m² construidos te ofrece un sinfín de posibilidades para reformar y crear el espacio ideal. Con una distribución funcional en planta baja, el amplio salón comedor de 25 m² se conecta con una acogedora terraza de 15 m², perfecta para disfrutar de momentos al aire libre. La cocina independiente de 9 m² y el cuarto de baño de 5 m² complementan la comodidad de esta vivienda.

La propiedad cuenta con tres dormitorios, de 14 m², 11 m² y 9 m², que brindan el espacio necesario para toda la familia. Además, hay una zona de trastero que espera ser reformada a tu gusto. En la primera planta, una terraza de 30 m² ofrece un lugar ideal para relajarse y disfrutar del sol. Aunque necesita algunas mejoras, esta casa es perfectamente habitable y tiene un gran potencial para convertirse en la casa de tus sueños. Además, ¡tienes la posibilidad de edificar hasta tres plantas más!

Ubicada en una zona estratégica, estarás cerca de todos los servicios e infraestructuras que necesitas: centros educativos, comercios, supermercados, restaurantes, farmacias y zonas verdes. No dejes pasar esta oportunidad única de personalizar tu nuevo hogar en un entorno ideal. ¡Ven a visitarla y déjate sorprender!

EN DCTERRASSA NO COBRAMOS HONORARIOS A COMPRADOR

El cumplimiento de la ley 3/2017 del 13 de febrero de 2018 del CÓDIGO CIVIL DE CATALUNYA, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en CATALUNYA, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

DCTerrassa immobles empresa certificada por el colectivo Api-Agents i Pèrits Immobiliaris associats e Inscrita en el registro de agente inmobiliario de Cataluña, AICAT N°: 10.424.

Solicita día y hora o visita nuestra oficina situada en Pza. Roc Blanc 44. 12-B Terrassa.

En DCTerrassa IMMOBLES le haremos un estudio financiero sin compromiso para facilitarle el acceso a las condiciones más adecuadas para usted.
