

Referencia: **266-01137TO**

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **73.000 €**

Estado: Buen estado



Planta: Baja

Población: Terrassa

Provincia: Barcelona

Cod. postal: 08224

Zona: Can Aurell

**M² construidos:** 134**Aire acondicionado:** frío/calor**Estancias:** 3**Antigüedad:** 1982

Descripción:

DCTerrassa os ofrece este magnifico local comercial de 158m² construidos según catastro en planta baja. Situado en C. Antoni Torrella, en el centro de Can Aurell, junto a gran edificio de reciente construcción. Consta de una gran área de trabajo o almacenamiento, un pequeño despacho y un baño completo con agua caliente. Dispone de aire acondicionado con bomba de calor, y salida de humos. Ideal para cualquier tipo de negocio, tienda u oficinas.

El cumplimiento de la ley 3/2917 del 13 de febrero de 2018 del CÓDIGO CIVIL DE CATALUNYA, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en CATALUNYA, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales e impuestos que le sean de aplicación (ITP o IVA AJD) y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio.

Solicita día y hora llamando o visita nuestra oficina situada en Pza. Roc Blanc 44. 12-B Terrassa.

En DCTerrassa IMMOBLES le haremos un estudio financiero sin compromiso para facilitarle el acceso a las condiciones mas adecuadas para usted.