

Referencia: **243-01122LB**
Tipo inmueble: Terreno
Operación: Venta
Precio: **35.000 €**
Estado: Urbano



Población: Vacarisses
Provincia: Barcelona
Cod. postal: 08233
Zona: Ventayol

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m ² año	Emisiones kgCO ₂ /m ² año
A más eficiente		
B		
C		
D		
E		
F		
G menos eficiente		
		En trámite

M² construidos: 575

Descripción:

¡Descubre una oportunidad única en la urbanización El Ventaiol! Este terreno de 575 m² te ofrece un lienzo en blanco para tus sueños futuros. Con un ligero desnivel y espectaculares vistas a la montaña, este espacio es perfecto para quienes buscan tranquilidad y naturaleza. Aunque actualmente no se conceden licencias para edificar, por falta de alcantarillado, su ubicación privilegiada y la cercanía a equipamientos como una parada de autobús lo convierten en una inversión interesante para el futuro.

El terreno está vallado y disfruta de una excelente exposición solar, lo que lo hace aún más atractivo. Situado a solo 15 minutos de Terrassa y a 20 minutos de Manresa, tendrás acceso rápido a las comodidades urbanas sin renunciar a la paz del entorno natural. Además, cuenta con accesos cómodos a la C58, facilitando tus desplazamientos.

Si estás buscando una inversión con potencial, este terreno en El Ventaiol es una opción que no puedes dejar pasar. Y si necesitas asesoramiento financiero, en DCTerrassa IMMOBLES ofrecemos estudios sin compromiso. ¡No dudes en contactarnos y dar el primer paso hacia tu futuro!